



ARQLY

HITACHI ENERGY SWEDEN AB REAL ESTATE

BY 744 LOHMEN NYBYGGNAD

RUMSBESKRIVNING

FÖRFRÅGNINGSUNDERLAG


Arqly

2024-12-20


REV ÄNDRINGEN AVSER


DATUM

SIGN

	Dokument		Sidnr	
	RUMSBESKRIVNING		2(13)	
	Projektnamn		Projektnr	
	HITACHI ENERGY SWEDEN AB REAL ESTATE BY744 LOHMEN NYBYGGNAD		AD24125	
Status			Datum	
FÖRFRÅGNINGSUNDERLAG			2024-12-20	
		Rev.dat	Rev	

Rumsnr	001	Antal pers	dB
Rumsfunkt	Källare	Temperaturkrav Ljudkrav	
Bygg	G Epoxi på golv och pumpgrop S Epoxi på hålkäl, 100 mm V Målad betong T Ö Trappa Typ 2 för åtkomst		
VS	2st Tryckluftsuttag 1” monteras ca 1,5m över golv Pumpgrop för vatten och oljeläckage. Pumpgropen ska vara tät i botten.		
Luft	Till och frånluft. Frånluft i pumpgrop Forcerad frånluft i pumpgrop vid SF6 larm		
El Kanalisation Kraft Belysning Tele	Ka Omfattning motsvarande installationer i befintlig By726. Se informationsritning. Kr Omfattning enligt informationshandling EL ”Referens platsutrustning provrum” samt informationsritningar By 726 Be Belysning typ L10. Medelbelysningsstyrka 300lux. Te		
Styr	Nivåalarm vid oljeläckage i pumpgrop. Larm SF6 i pumpgrop Forcerad ventilation vid SF6 larm		


		Dokument RUMSBESKRIVNING	Sidnr 3(13)
		Projektnamn HITACHI ENERGY SWEDEN AB REAL ESTATE BY744 LOHMEN NYBYGGNAD	Handläggare
Status FÖRFRÅGNINGSUNDERLAG			Projektnr AD24125
			Datum 2024-12-20
			Rev.dat Rev
Rumsnr Rumsfunkt	101 Sluss	Antal pers Temperaturkrav Ljudkrav	+18 °C dB
Bygg	G HTC slipat golv Golvränna S Betong V Sandwichelement T TRP-plåt Ö Fönster Ytterdörr Typ 1 Talskjutport Snabbryllport mot rum 103		
VS	Golvränna med sandficka Ridåvärmeaggregat för yttre porten Fläktluftvärmare 4st Tryckluftsuttag ¾" avslutas ca 1,5 m ovan golv		
Luft	Frånluft Frånluftsfläkt för truckladdning		
El Kanalisation Kraft Belysning Tele	Ka Kr 2st uttag 16A 3-fas fördelade längs yttervägg. 4st allmänna eluttag fördelade i rummet. Uttag för truckladdning. Be Belysning typ L2. Medelbelysningsstyrka 750lux. Te		
Styr	Förregling av truckladdningsaggregat över frånluftfläkt. Temperatur via fläktluftvärmare Ridåfläktluftvärmare vid yttre porten		

	Dokument RUMSBESKRIVNING		Sidnr 4(13)	
	Projektnamn HITACHI ENERGY SWEDEN AB REAL ESTATE BY744 LOHMEN NYBYGGNAD		Handläggare	
	Projektnr AD24125		Datum 2024-12-20	
Status FÖRFRÅGNINGSUNDERLAG			Rev.dat	Rev


Rumsnr Rumsfunkt	102 Skrivplats	Antal pers Temperaturkrav Ljudkrav	1p + 22 °C
Bygg	G Plastmatta Typ 1 S Golvsockel massivträ V Målad slät väv Kulör: NCS S 500-N, Vit T Undertak Ö Glaspartier Innerdörr Typ 1 Whiteboard		
VS	Radiator med termostatventil alternativt elradiator		
Luft	Tilluft Överluft		
El Kanalisation Kraft Belysning Tele	Ka Vertikal installationskanal vid arbetsplats. Kr 3st uttag i kanal vid arbetsplats. Uttag vid dörr. Be Pendlad belysning typ L3 ovan skrivbord. Te Datauttag i kanal vid arbetsplats.		


	Dokument RUMSBESKRIVNING		Sidnr 5(13)	
	Projektamn HITACHI ENERGY SWEDEN AB REAL ESTATE BY744 LOHMEN NYBYGGNAD		Handläggare	
			Projekt nr AD24125	
Status FÖRFRÅGNINGSUNDERLAG			Datum 2024-12-20	
		Rev. dat		Rev


Rumsnr	103	Antal pers	5 pers
Rumsfunkt	Packhall	Temperaturkrav	+20 °C
		Ljudkrav	
Bygg	G HTC slipat golv Golvränna S Betong V Sandwichelement T TRP-plåt Ö Fönster Ytterdörr Typ 1 Port mot rum 109 Snabbbrullport mot rum 101 Väggöppning mot befintlig byggnad ny portomfattning		
VS	Fläktluftvärmare. 10st Tryckluft ¾" uttag avslutas ca 1,5 m ovan golv Golvränna med sandficka		
Luft	Till och frånluft		
El	Ka		
Kanalisation	Kr 4st uttag 16A 3-fas fördelade längs långväggar. 4st allmänna eluttag fördelade i rummet.		
Kraft	Be		
Belysning	Te Belysning typ L1. Medelbelysningsstyrka 750lux.		
Tele			
Styr	Temperatur – Fläktluftvärmare		


	Dokument RUMSBESKRIVNING		Sidnr 6(13)	
	Projektnamn HITACHI ENERGY SWEDEN AB REAL ESTATE BY744 LOHMEN NYBYGGNAD		Handläggare	
			Projektnr AD24125	
			Datum 2024-12-20	
Status FÖRFRÅGNINGSUNDERLAG			Rev.dat	Rev

Rumsnr Rumsfunkt	104 Passage	Antal pers Temperaturkrav Ljudkrav	20 °C
Bygg	G Plastmatta Typ 1 S Golvsockel massivträ V Målad slät väv Kulör: NCS S 500-N, Vit T Undertak Ö Innerdörr Typ 1 mot rum 103 Trappa Typ 1		
VS	Radiator med termostatventil		
Luft	Tilluft Överluft till WC		
El Kanalisation Kraft Belysning Tele	Ka Kr Städuttag Be Infälld belysning typ L4. Te		

	Dokument		Sidnr	
	RUMSBESKRIVNING		7(13)	
	Projektnamn		Projektnr	
	HITACHI ENERGY SWEDEN AB REAL ESTATE BY744 LOHMEN NYBYGGNAD		AD24125	
Status			Datum	
FÖRFRÅGNINGSUNDERLAG			2024-12-20	
			Rev.dat	Rev
Rumsnr	105 samt 106	Antal pers		
Rumsfunkt	Wc	Temperaturkrav		
		Ljudkrav		
Bygg	G Klinker			
	S Hålkälsockel			
	V Kakel upp till undertak			
	T Undertak			
	Ö Innerdörr Typ 2 mot rum 104 WC-inredning			
VS	Handfat med engreppsblandare för varmt och kallt vatten Wc stol med dolt vattenlås och utan spolkant.			
Luft	Frånluft Ljuddämpad överluft från 104 Passage			
El	Ka			
Kanalisation	Kr Anslutning beröringsfri blandare.			
Kraft	Be Belysning typ L7 ovan spegel.			
Belysning	Te			
Tele				


	Dokument RUMSBESKRIVNING		Sidnr 8(13)
	Projektnamn HITACHI ENERGY SWEDEN AB REAL ESTATE BY744 LOHMEN NYBYGGNAD		Handläggare
	Status FÖRFRÅGNINGSUNDERLAG		Projektnr AD24125 Datum 2024-12-20 Rev.dat Rev
Rumsnr Rumsfunkt	107 Paus	Antal pers Temperaturkrav Ljudkrav	8 pers 22 ° C
Bygg	G Plastmatta Typ 1 S Golvsockel massivträ V Målad slät väv Kulör: NCS S 500-N, Vit Stänkskydd ovan bänkskiva upp till uk överskåp T Undertak Ö Innerdörr Typ 3 mot rum 104 Inredning pausrum Utrustning pausrum Fönster Whiteboard		
VS	Radiator med ställdon enligt Styr Anslutning av kylbaffel med injustering och styrventil enligt Vent/Styr. Ställdon till kylbaffel enligt Styr Anslutning av köksinredning enligt A Anslutning av vatten och kaffemaskin med vatten och avlopp.		
Luft	VAV – Tilluft och Frånluft Tilluftsdon med inbyggd kyla typ Kylbaffel Frånluft		
El Kanalisation Kraft Belysning Tele	Ka Kr 5st allmänna uttag jämnt fördelade i rum. Uttag ovan undertak för skärm. Anslutning för kaffemaskin och vattenautomat. Anslutning för köksutrustning enligt köksuppställning. 1st timeruttag monteras ovan köksbänk. Be Infälld belysning typ L5. Anslutning ovan undertak för pendlad miljöbelysning över bord (miljöbelysning ingår i inredning). Bänkbelysning L6. Te Datauttag ovan undertak för skärm.		
Styr	VAV- Frånvaro- Närvaro- Temperatur-Luftkvalitet		

		Dokument RUMSBESKRIVNING	Sidnr 9(13)
		Projektnamn HITACHI ENERGY SWEDEN AB REAL ESTATE BY744 LOHMEN NYBYGGNAD	Handläggare
Status FÖRFRÅGNINGSUNDERLAG			Projektnr AD24125
			Datum 2024-12-20
			Rev.dat Rev
Rumsnr Rumsfunkt	108 Kontrollrum	Antal pers Temperaturkrav Ljudkrav	4 pers 22 ° C
Bygg	G Installationsgolv S V Målad slät väv T Undertak Ö Kontrollrum utförs lika referens By 726 Duhvan beträffande utformning. Innerdörrar Typ 1 mot rum 109		
VS	Radiator med ställdon enligt Styr Anslutning av kylbaffel med injustering och styrventil enligt Vent/Styr. Ställdon till kylbaffel enligt Styr		
Luft	Tilluft och Frånluft Tilluftsdon med inbyggd kyla typ Kylbaffel Frånluft		
El Kanalisation Kraft Belysning Tele	Ka Fönsterbänkskanaler monteras horisontellt längs fönstervägg samt bakvägg. Kr 8st uttag jämnt fördelade i kanal vid fönster samt 4st uttag jämnt fördelade i kanal vid bakvägg. Uttag fördelas på 6st 16A grupper. Trefasuttag 16A monteras på bakvägg. Be Infälld belysning typ L4. Te 4st dubbla datauttag monteras i kanal vid fönster och 2st dubbla datauttag monteras i kanal vid bakvägg. Uttag fördelas jämnt i kanaler.		
Styr	Temperatur		

		Dokument RUMSBESKRIVNING	Sidnr 10(13)
		Projektnamn HITACHI ENERGY SWEDEN AB REAL ESTATE BY744 LOHMEN NYBYGGNAD	Handläggare
Status FÖRFRÅGNINGSUNDERLAG			Projektnr AD24125
			Datum 2024-12-20
			Rev.dat Rev
Rumsnr Rumsfunkt	109 Testhall	Antal pers Temperaturkrav Ljudkrav	6 pers 20 °C +-2 °C max RH=50%
Bygg	G HTC slipat golv Gallerdurk ovan testgrop S Betong V Sandwichelement T TRP-plåt Ö Ytterdörrar Typ 1 Port mot rum 103 Brandgardiner mot befintlig byggnad rum 103 Insektslampor		
VS	Golvvärme 18st Tryckluft varav 6 st 40 mm och 12 st 25mm uttag avslutas ca 1,5 m ovan golv Takavlopp Kyla via kyld tilluft Avfuktning av rumsluft		
Luft	VAV - Till och frånluft Forcerad frånluft vid SF6 gaslarm Avfuktning av rumsluft		
El Kanalisation Kraft Belysning Tele	Ka Kr Omfattning enligt informationshandling EL "Referens platsutrustning provrum" samt informationsritningar By 726 Be Te Belysning typ L1. Medelbelysningsstyrka 750lux.		
Styr	Temperatur Golvvärme Vent- Kyla Avfuktning VAV Ventilation Låg – Normal via tidkanal eller timer Forcerad ventilation vid SF6 larm		

		Dokument RUMSBESKRIVNING	Sidnr 11(13)
		Projektnamn HITACHI ENERGY SWEDEN AB REAL ESTATE BY744 LOHMEN NYBYGGNAD	Handläggare
Status FÖRFRÅGNINGSUNDERLAG			Projektnr AD24125
			Datum 2024-12-20
			Rev.dat Rev
Rumsnr Rumsfunkt	201 Trapphus	Antal pers Temperaturkrav Ljudkrav	22 °C +2 °C
Bygg	G Plastmatta Typ 1 S Golvsockel massiv trä V Sandwichelement T TRP-plåt Ö		
VS	Kyla via fläktluftkylare Värmelast från data 1 kW		
Luft	Frånluft		
El Kanalisation Kraft Belysning Tele	Ka Kr Städuttag. Anslutningar för dataskåp. Be Belysning typ L8. Monteras även i ovanliggande kur. Te Dataskåp		
Styr	Temperatur		

	Dokument RUMSBESKRIVNING		Sidnr 12(13)
	Projektnamn HITACHI ENERGY SWEDEN AB REAL ESTATE BY744 LOHMEN NYBYGGNAD		Handläggare
	Status FÖRFRÅGNINGSUNDERLAG		Projektnr AD24125 Datum 2024-12-20 Rev.dat Rev
Rumsnr Rumsfunkt	202 Fläktrum	Antal pers Temperaturkrav Ljudkrav	+18 ° C
Bygg	G Plastmatta Typ 2 S Uppvik av plastmatta 100 mm V Sandwichelement T Trp plåt Ö Innerdörr Typ 4 Ytterdörr Typ 3		
VS	Anslutning av ventilationsaggregat med värme och kylvatten Rostfri utslagsback med engreppsblandare för varmt och kallt vatten Golvbrunn Kylmaskin för klimatkyla med tillhörande utekondensor Utekondensor placeras på yttertak. Shuntgrupper för värme och kyla. Expansionskärl, cirkulationspumpar, Ackumulatortankar, injusteringsventiler mm Avfuktning av ventilationsluft för 109 Testhall Kondensvattenanslutning Elektrisk varmvattenberedare min 50 L		
Luft	Ventilationsaggregat för 109 Testhall Avfuktning av ventilationsluft för 109 Testhall Frånluftsfläkt SF6 Ventilationsaggregat för 103 Packhall samt intilliggande utrymmen. Frånluftsfläkt Truckladdning Till och frånluft av fläktrum		
El Kanalisation Kraft Belysning Tele	Ka Kr Uttag vid dörr. Anslutningar för utrustning VVS. Trefasuttag 16A vid apparatskåp. Be Belysning typ L9. Te Dubbelt datauttag vid apparatskåp.		
Styr	Automatikskåp för klimatanläggning för hela entreprenaden		

	Dokument RUMSBESKRIVNING		Sidnr 13(13)	
	Projektnamn HITACHI ENERGY SWEDEN AB REAL ESTATE BY744 LOHMEN NYBYGGNAD		Handläggare	
			Projektnr AD24125	
			Datum 2024-12-20	
Status FÖRFRÅGNINGSUNDERLAG			Rev.dat	Rev

Rumsnr	103	Antal pers	
Rumsfunkt	Bef utbyggnad	Temperaturkrav	
		Ljudkrav	
Bygg	G S V T Ö		
VS			
Luft			
El			